Andelsboligforeningen Kong Eriks Have

Budgetforslag for 2026/27 **Boligafgift og fællesbidrag - ikrafttrædelse pr. 1. januar 2027**

Prioritetsafdrag				835.000			
Prioritetsrenter				360.000			
Renteudgifter				0	1.195.000		
Fællesudgifter:							
Ejendomsskatter incl renovation				400.000			
Vandudgifter				110.000	510.000		
Forsikring				45.000			
EL – opgange, ventilation og skure				20.000			
Varme opgange				10.000			
Administrator				47.000			
Revision				25.000			
Teknisk rådgivning				12.000			
Kontorhold og bestyrelse				26.000			
Kursus				1.000			
Bankgebyr				7.000			
Bogføring, PBS mv				10.000	203.000		
Småanskaffelser, beplantning mv				40.000			
Øvrige foreningsudgifter				40.000	80.000		
Fællesfaciliteter, belysning, snerydning mv				80.000			
Reparation og vedligeholdelse				22.000			
Fælles havearbejde				8.000			
Hensættelse til vedligeholdelsesplan				170.000	280.000		
Udgifter i alt					2.268.000		
Indtægter:						Stigning	Stigning i %
Lejlighedstype: 73 m2: månedlig	kr	6.092	438.608			115,47	1,93
Lejlighedstype: 90 m2: månedlig	kr	7.510	1.081.500			142,36	1,93
Lejlighedstype: 107 m2: månedlig	kr	8.929	642.892	2.163.000		169,25	1,93
Aconto vand				95.000			
Fælles bidrag				10.000			
Indtægter i alt				2.268.000			
Budgetteret resultat i alt				0			